

Liquiditeitsbegroting 2025

Inkomsten	2025	Uitgaven	2025
Contributie	€ 15.840,00	Buurtactiviteiten	€ 6.610,00
Buurtschuur Zuid	€ 8.175,00	Aanvragen buurtinitiatieven	€ 2.000,00
WG Programmering	€ -	WG Programmering	€ 1.000,00
Rente	€ 760,00	WG Groen	€ 1.460,00
		Hanging baskets	€ 3.087,50
		ALV kosten	€ 100,00
		Bestuurskosten	€ 2.030,00
		Buurtkavel	€ 8.650,00
		Buurtschuur Exploitatie	€ 2.360,00
		Gereedschappen en klein apparaat	€ 250,00
		Verzekeringen	€ 800,00
		Belastingen	€ 750,00
		Resultaat	€ -4.322,50
Totaal	€ 24.775,00	Totaal	€ 24.775,00

Toelichting op de begroting

Deze liquiditeitsbegroting van inkomsten en uitgaven voor de vereniging Buurtschap Nobelhorst Zuid voor het jaar 2025 is onder voorbehoud van de uitkomst van de stemming in de ALV d.d. 25 november 2024. Deze begroting is gebaseerd op een gelijkblijvend contributie niveau ten opzichte van 2024.

Resultaat

Het negatieve resultaat, begroot -€4.322,50 zal ten laste gebracht worden aan de algemeen reserve. Naar verwachting bedraagt de liquiditeitspositie van de vereniging per 31 december 2024 ca. €42.000,-. Er is onder "Buurtkavel" een bedrag van €6.400 opgenomen voor aanpassing van de Buurtschuur Zuid met betrekking tot anti-akoestiek maatregelen aan de buitenzijde. Dit is onder voorbehoud van een positieve instemming door de ALV.

Afschrijving

Deze liquiditeitsbegroting is een begroting van inkomsten en uitgaven. In deze begroting zijn derhalve geen afschrijvingen opgenomen. De afschrijvingslast wordt voor 2024 geraamd op 2.800,- en komen ten laste van het Eigen Vermogen van de vereniging.

De afschrijvingslast betreft de afschrijving van de aangeschafte duurzame middelen en de uitgave door de vereniging voor de realisatie van de Buurtschuur Zuid, die geactiveerd zijn (vaste activa). Voor de afschrijvingstermijn van de Buurtschuur Zuid met de PV panelen is een periode van 20 jaar aangehouden.

Vreemd vermogen

De vereniging heeft geen zakelijke- of hypothecaire leningen of ander soort vreemd vermogen welke afgelost of renteverplichtingen kent.

Inkomsten

Vereniging Buurtschap Nobelhorst Zuid
Owen Richardsonstraat 20, 1341 BT Almere
KvK 67862225
IBAN NL30INGB0007755988
bestuur@nobelhorst-zuid.nl
www.nobelhorst-zuid.nl



Contributie

Buurtschap Nobelhorst Zuid bestaat uit 335 adressen en dus potentieel evenzoveel leden. In de begroting wordt uitgegaan van 240 contributie betalende leden, gezien het aantal leden in voorgaande jaren hun lidmaatschap hebben opgezegd. Uitgegaan wordt van een contributiebedrag van €5,50 per maand, gelijk aan het contributiebedrag in 2024.

Buurtschuur Zuid

De Buurtschuur Zuid kan door de leden voor buurtactiviteiten gratis gebruikt worden. De buurtschuur kan ook gehuurd worden voor andere sociaal maatschappelijke doeleinden voor bewoners in geheel Almere Hout. De vereniging vraagt subsidie aan voor deze buurtontmoetingsplek. In sommige gevallen is alsnog ook een eigen bijdrage van de huurder gevraagd. De huurinkomsten zijn gebaseerd op de inkomsten van 2024 en vooruitlopend op een positieve beoordeling van de aangevraagde subsidie.

WG Programmering

In 2024 zijn in samenwerking met Buurtschap Midden een aantal buurtborrels in de Buurtschuur Zuid georganiseerd. Ook zijn er diverse kleinschalige activiteiten georganiseerd. De eigen bijdrage voor deze borrels en activiteiten worden afgedragen aan de vereniging en worden zodoende opgenomen als inkomsten.

Voor 2025 verwachten wij hier geen inkomsten van.

Rente

In 2025 wordt kwartaalrente vergoed over het saldo op de spaarrekening.

Uitgaven

Buurtactiviteiten

Ook voor het jaar 2025 zal de buurtschap activiteiten organiseren om een bijdrage te leveren aan het doel van de vereniging. Hiermee wil de vereniging de burens de gelegenheid geven om kennis met elkaar te maken en een goede band op te bouwen.

Er zijn vijf activiteiten voorzien: Nieuwjaarsborrel, paas activiteit, zomerbarbecue (met een eigen bijdrage), Sint-Maarten en Sinterklaas. Een nadere toelichting op het activiteiten plan is [hier](#) te vinden. De bijdrage vanuit de vereniging zijn opgenomen in deze begroting.

Voor ongeplande buurtactiviteiten is een bedrag van €250,-- begroot.

Aanvragen voor buurtinitiatieven

Er is €2000,-- begroot voor aanvragen voor financiële bijdragen, waarover het bestuur een besluit kan nemen in overeenstemming met de statuten en HHR. Dergelijke aanvragen moeten bijdragen in de doelstelling van de vereniging en mogen in samengesteld verband niet hoger zijn dan €500,--.

WG Programmering

Voor de werkgroep programmering is een budget begroot van €1.000,- ten behoeve van aanschaffingen om activiteiten in de Buurtschuur Zuid te bekostigen.

WG Groen

De Werkgroep Groen wil in 2025 diverse workshops organiseren voor de buurt. Om deze activiteit te bekostigen is een bedrag van €450,-- begroot. Tevens is een bedrag van €160,-- begroot t.b.v. borrels na afloop van groenonderhoud aan onze buurtkavel om op deze manier wellicht meer vrijwilligers te enthousiasmeren om de buurtkavel gezamenlijk te onderhouden. Er is €150,-- begroot voor aanschaf van handgereedschap, €250,-- voor de aanschaf van boomschors tegen onkruid en bemesting van de planten,

bloemen, bomen en gras. Daarnaast nog €450,-- voor het planten van bloembollen. Een nadere toelichting op het jaarplan Groen is [hier](#) te vinden.

Hanging Baskets

De "Hanging Baskets" worden ook in 2025 weer voorzien van nieuwe beplanting en weer teruggeplaatst aan de lantaarnpalen. In de herfst zullen de bloembakken weer van de lantaarnpalen gehaald worden en opgeslagen worden door de leverancier. De kosten hiervoor vormen integraal onderdeel van het initiatief voor "Hanging Baskets" en zijn in de ALV van november 2019 en 2020 door de leden akkoord bevonden.

ALV kosten

Er worden 2 Algemene Leden Vergaderingen voorzien. De kosten betreffen materialen en beschikbaar stellen van koffie/thee. Eventueel een presentje voor een gastspreker als deze wordt uitgenodigd. Uitgegaan wordt van een kosteloze beschikbaarstelling van een locatie.

Bestuurskosten

De bestuurskosten wordt begroot op €2.030,--. Hiervan worden de bankkosten, abonnement voor digitale boekhouding en ledenadministratie, webhosting en kantoorbenodigdheden bekostigd. Daarvan is een bedrag van €800,-- begroot voor ondersteuning en stimulering van werkgroepen.

Buurtkavel

In 2018 is op de buurtkavel een "Tiny Forrest" gerealiseerd en in 2020 is de buurtkavel verder ingericht met ingezaaid gras en zijn er speeltoestellen geplaatst, eigendom van de gemeente Almere. In de begroting is een bedrag opgenomen van €250,-- voor het onderhouden van de buurtkavel en het Tiny Forest (maaien/snoeien), aanvullen looppaden en bebording.

Er is een voorziening (€2.000) opgenomen voor planmatig onderhoud conform het Meer-jaren-onderhouds-plan (MJOP). Tevens is een bedrag van €6.400 opgenomen voor aanpassing van de Buurtschuur Zuid met betrekking tot anti-akoestiek maatregelen aan de buitenzijde. Dit is onder voorbehoud van een positieve stemming door de ALV.

Bebouwing exploitatie

In 2021 is de Buurtschuur Zuid gereed gekomen en in gebruik genomen. Er zijn voor 2024 exploitatiekosten opgenomen in de begroting à €2.360,-- voor het dagelijks onderhoud, schoonmaakkosten, energie, water, keuringen en internetkosten gebaseerd op het verbruik in 2024.

Gereedschappen en klein apparatuur

Ten behoeve van het jaarlijks onderhoud van het elektrisch tuingereedschap en aanschaf van klein tuingereedschap is €250,-- begroot.

Verzekeringen

De vereniging heeft een aansprakelijkheidsverzekering afgesloten. Ten behoeve van de bebouwing op de buurtkavel, is ook een opstal-, inboedel- en glasverzekering afgesloten. Begroot zijn de jaarlijkse (geïndexeerde) premies (€800,--).

Belastingen

Dit betreft de (geïndexeerde) gemeentelijke belastingen m.b.t. OZB eigenaar en gebruiker, waterschapsbelasting en rioolheffing tbv de buurtkavel en de Buurtschuur Zuid (€750,--).

Vereniging Buurtschap Nobelhorst Zuid
 Owen Richardsonstraat 20, 1341 BT Almere
 KvK 67862225
 IBAN NL30INGB0007755988
bestuur@nobelhorst-zuid.nl
www.nobelhorst-zuid.nl



2025

Inkomsten	Aantal	Bedrag	Begroot 2025
Contributie			€ 15.840,00
<i>8010 Jaar Contributie</i>			
Automatisch incasso	100 €	66,00	€ 6.600,00
Overschrijving	133 €	66,00	€ 8.778,00
<i>8020 Maand contributie</i>			
Automatisch incasso (7*12)	84 €	5,50	€ 462,00
Buurtschuur Zuid			€ 8.175,00
<i>8040 Ontvangen (huur)opbrengsten Buurtschuur Zuid</i>			
Verhuur	5 €	35,00	€ 175,00
Wijkbudget			€ -
Subsidie gemeente	1 €	8.000,00	€ 8.000,00
WG Programmering			€ -
<i>8045 Opbrengsten werkgroep programmering</i>			
Consumptiebon			€ -
Huur kraam			€ -
Rente			€ 760,00
<i>4720 Rente bank</i>			
Rente maand	4 €	90,00	€ 360,00
Rente bonus kwartaal	4 €	100,00	€ 400,00
Totaal inkomsten			€ 24.775,00

Vereniging Buurtschap Nobelhorst Zuid
 Owen Richardsonstraat 20, 1341 BT Almere
 KvK 67862225
 IBAN NL30INGB0007755988
bestuur@nobelhorst-zuid.nl
www.nobelhorst-zuid.nl



Uitgaven	Aantal	Bedrag	Begroot 2025
Buurtschuur Exploitatie			€ 2.360,00
<i>4120 Elektra / water / Internet</i>			
VITENS water	12 €	8,00	€ 96,00
SAMEN OM energie	12 €	12,00	€ 144,00
YOUFONE internet	12 €	45,00	€ 540,00
<i>4125 Schoonmaakkosten</i>			
NICO BEETS Schoonmaak buurtschuur	12 €	65,00	€ 780,00
<i>4140 Buurtschuur gebonden inrichting</i>			
Dagelijks onderhoud (contracten / storingen)	1 €	750,00	€ 750,00
<i>4160 Keuringen</i>			
INTERBLUS brandpreventie	1 €	50,00	€ 50,00
AED keuring koffer			€ -
Belastingen			€ 750,00
<i>4170 Belastingen</i>			
GEMEENTE rioolheffing, OZBE en OZBG	10 €	71,00	€ 710,00
GBLT Waterschap	10 €	4,00	€ 40,00
Verzekeringen			€ 800,00
<i>4460 Verzekeringen</i>			
CENTRAAL BEHEER polis 374849201 (aansprakelijk)	1 €	175,00	€ 175,00
CENTRAAL BEHEER polis 374849203 (bedrijfsmiddelen)	1 €	95,00	€ 95,00
CENTRAAL BEHEER polis 374849204 (Gebouw)	1 €	460,00	€ 460,00
CENTRAAL BEHEER polis 374849205 (glas)	1 €	70,00	€ 70,00
ALV kosten			€ 100,00
<i>4210 ALV kosten</i>			
ALV kosten	2 €	50,00	€ 100,00
Bestuurskosten			€ 2.030,00
<i>4200 Bestuur</i>			
VOG bestuursleden	3 €	25,00	€ 75,00
KVK ondertekening			
<i>4230 Vrijwilligers</i>			
Vrijwilligers bedankjes	1 €	800,00	€ 800,00
<i>4450 Bankkosten</i>			
Zakelijk betalingsverkeer	12 €	50,00	€ 600,00
<i>4470 Administratiekosten</i>			
E-BOEKHOUDEN boekhoudprogramma	12 €	27,50	€ 330,00
<i>4480 Webhosting</i>			
VIMEXX webhosting	1 €	140,00	€ 140,00
<i>4600 Kantoorbenodigdheden</i>			
Kantoorbenodigdheden bestuur	1 €	15,00	€ 15,00
<i>4640 Drukwerk, porti en vrachten</i>			
Drukwerk, porti en vrachten bestuur	1 €	70,00	€ 70,00

Buurtactiviteiten			€	6.610,00
<i>6000 Buurtactiviteiten cf. jaarplanning</i>				
Nieuwjaarsborrel	1 €	1.200,00	€	1.200,00
Pasen	1 €	300,00	€	300,00
Buurtbbq	1 €	4.200,00	€	4.200,00
Sint Maarten	1 €	160,00	€	160,00
Sinterklaas	1 €	500,00	€	500,00
<i>6005 Buurtactiviteiten eenmalige bijdrage</i>				
Avond4daagse			€	-
Ongepland wel begroot	1 €	250,00	€	250,00
Nobelrun			€	-
Koningsdag				
Aanvragen buurtinitiatieven			€	2.000,00
<i>Aanvragen buurtinitiatieven</i>				
Activiteiten waar bestuur over kan besluiten	1 €	2.000,00	€	2.000,00
WG Groen			€	1.460,00
<i>6030 Werkgroep groen</i>				
Handgereedschap	1 €	150,00	€	150,00
Boomschors bodembedekker tegen onkruid	1 €	250,00	€	250,00
Boomspiegeltuintjes			€	-
Vrijwilligersbedankjes	4 €	40,00	€	160,00
Bloembollen naplanten	1 €	450,00	€	450,00
Mest en voeding gras en planten 2x per jaar	10 €	10,00	€	100,00
Workshop Vetbollen maken	20 €	5,00	€	100,00
Workshop Kerstactiviteit	10 €	25,00	€	250,00
Hanging baskets			€	3.087,50
<i>6050 Hanging baskets</i>				
GROENLEVERANCIER Hanging baskets	90 €	32,50	€	2.925,00
GROENLEVERANCIER Staande bakken	5 €	32,50	€	162,50
Voeding Hanging baskets			€	-
WG Programmering			€	1.000,00
<i>4660 Koffie/Thee/drank Buurtschuur Zuid</i>				
Drinken buurtschuur	1 €	200,00	€	200,00
<i>6040 Werkgroep Activiteiten en Programmering</i>				
Buurtborrels			€	-
Activiteiten	1 €	800,00	€	800,00
Gereedschappen en klein apparatuur			€	250,00
<i>4650 Gereedschappen en klein apparatuur</i>				
Onderhoud Gereedschappen en klein apparatuur	1 €	250,00	€	250,00
Aanschaf Gereedschappen en klein apparatuur			€	-
Buurtkavel			€	8.650,00
<i>4150 Buurtkavel gebonden inrichting</i>				
Extra fruitbomen			€	-
Buitenberging			€	-
Inrichting- en onderhoudskosten	1 €	250,00	€	250,00
Graszaad, mest, kalk			€	-
<i>0800 Voorziening groot onderhoud</i>				
Buurtschuur aanpassingen tbv akoestiek	1 €	6.400,00	€	6.400,00
Onderhoudsvoorziening Buurtschuur Zuid conform MJOP	1 €	2.000,00	€	2.000,00
Totaal uitgaven			€	29.097,50